

Viktig informasjon fra Styret

17.10.2017

Fjerning av trær og brannbalkonger i bakgården.

I høst har Styret hatt en prosess gående med Rodeløkka Kolonihage om fjerning av gamle og potensielt ustabile trær.

I forbindelse med Bakgårdsprosjektet måtte røtter graves over for å få dreneringen på plass, og dette vil medføre at trærne vil dø. Da har ikke Styret annet valg enn å fjerne trær i kontrollerte former før de faller ned i bakgården og påfører skade på strømførende ledninger, bygning eller enda verre folk.

Styret har derfor besluttet å fjerne alle de store trærne mellom oppgang 21 og 39 av sikkerhetsmessige årsaker. Trærne vil bli fjernet torsdag 27. oktober 2017, og samme dag vil Kolonihagen fjerne trær på Toppen som ellers kan faller over og havne i bakgården vår.

Som en positiv konsekvens vil bakgården fremstå som mer åpen, lys og trivelig, og i tillegg unngår Sameiet årlige kostnader i forbindelse med fjerning av løv fra takrenner og bakgård.

I høst opplevde vi også ved 2 anledninger at biter av betong hadde falt ned fra brannbalkongene og vi leide inn fagfolk for å foreta en inspeksjon og gi oss en tilstandsrapport. Denne konkluderte med at brannbalkongene var i dårlig forfatning, og at brannbalkongene måtte fjernes så snart praktisk mulig. Vi jobber med det formelle rundt denne prosessen, men håper at brannbalkongene kan fjernes allerede i år. Det vil ikke være aktuelt å erstatte brannbalkongene med ordinære balkonger i denne omgang, da dette har en helt annen kostnadsramme.

Styret vil informere om utviklingen i dette prosjektet på Sameiets Facebook sider.

Vennlig hilsen

Styret i Sameiet Ringgaten Terrasse
Epost: post@ringgaten.no

Følg oss på Facebook og få løpende oppdateringer fra Styret !



<https://www.facebook.com/Ringgaten>